

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 июня 2015 г. № 60

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг
по отоплению на территории Рязанской области

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Рязанской области от 02.07.2008 № 121 «Об утверждении положения о главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области» главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных и жилых домах, определенные расчетным методом, на территории Рязанской области, согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований признать утратившими силу соответствующие нормативные правовые акты с момента вступления в силу настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление ГУ РЭК Рязанской области от 23 ноября 2010 г. № 251 «Об утверждении норматива потребления населением муниципального образования – Новомичуринское городское поселение тепловой энергии на отопление» с 1 июля 2015 года;

2) постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31 августа 2012 г. № 72 «О плате за коммунальную услугу отопление и нормативах на отопление» на территории муниципального образования – Новомичуринское городское поселение с 1 июля 2015 года;

3) постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31 августа 2012 г. № 72 «О плате за коммунальную услугу отопление и нормативах на отопление» на

территории Рязанской области, за исключением муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, с 1 июля 2016 года.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу:

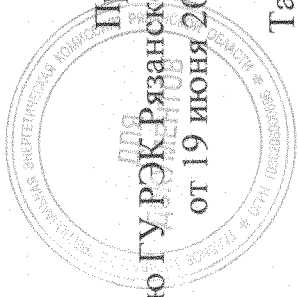
1) на территории муниципального образования – Новомичуринское городское поселение с 1 июля 2015 года;

2) на территории Рязанской области, за исключением муниципального образования – Новомичуринское городское поселение с 1 июля 2016 года.

Начальник главного управления
«Региональная энергетическая комиссия»
Рязанской области



О.Н. Голыхов



Приложение
к постановлению ГУ РЭК Рязанской области
от 19 июня 2015 г. № 60

Таблица № 1

Нормативы по отоплению в многоквартирных и жилых домах
при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета*

этажность	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			
		многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)
1-2	Общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² до 750 включительно	0,0388	0,0376		
		0,0314	0,0341		
		0,0342	0,0326		
3-4	до 1500 включительно	0,0285	0,0245	0,0347	0,0485
		0,0293	0,0270		
5-8	до 2500 включительно	0,0266	0,0266		
		0,0254	0,0241		
9	от 2500 до 3500 включительно	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
		0,0305	0,0290		
10-11	свыше 3500	0,0250	0,0248		
		0,0239	0,0249		
12 и более	не зависимо от площади помещений	0,0287	0,0234		
		многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
9 и более	не зависимо от площади помещений	0,0185	0,0195		

* Данные нормативы также применяются при расчете размера платы за коммунальные услуги, предоставленные в домах, отнесенных к ветхим или аварийным, подлежащим сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года, а также в домах, максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем две десятых гигакалории в час, поскольку на такие дома не распространяется требование статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части обеспечения оснащения их приборами учета потребляемых энергетических ресурсов.

Таблица № 2

Нормативы по отоплению в многоквартирных и жилых домах при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета с 01.07.2015 по 31.12.2015 (с учетом повышающего коэффициента 1,2)

этажность	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			
		многоквартирные и жилые дома со стенами из кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)
1-2	Общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² до 750 включительно	многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки			
		0,0466	0,0451		
		0,0377	0,0409		
		0,0410	0,0391		
3-4	до 1500 включительно	0,0342	0,0294	0,0416	0,0582
		0,0352	0,0324		
5-8	до 2500 включительно	0,0319	0,0319		
		0,0305	0,0289		
9	до 4500 включительно	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
		0,0366	0,0348		
10-11	не зависимо от площади помещений	0,0300	0,0298		
		0,0287	0,0299		
12 и более	не зависимо от площади помещений	0,0344	0,0281		
		многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
9 и более	не зависимо от площади помещений	0,0222	0,0234		

Нормативы по отоплению в многоквартирных и жилых домах
при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета
с 01.01.2016 по 30.06.2016 (с учетом повышающего коэффициента 1,4)

этажность	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			
		многоквартирные и жилые дома со стенами из кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)
1-2	Общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² до 750 включительно	многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки			
		0,0543	0,0526		
		0,0440	0,0477		
3-4	до 1500 включительно свыше 1500	0,0479	0,0456		
		0,0399	0,0343	0,0486	0,0679
		0,0410	0,0378		
5-8	до 2500 включительно от 2500 до 3500 включительно свыше 3500	0,0372	0,0372		
		0,0356	0,0337		
		многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
9	до 4500 включительно свыше 4500	0,0427	0,0406		
		0,0350	0,0347		
10-11	не зависимо от площади помещений не зависимо от площади помещений	0,0335	0,0349		
		0,0402	0,0328		
12 и более	не зависимо от площади помещений	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
9 и более	не зависимо от площади помещений	0,0259	0,0273		

Нормативы по отоплению в многоквартирных и жилых домах
при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета
с 01.07.2016 по 31.12.2016 (с учетом повышающего коэффициента 1,5)

этажность	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			
		многоквартирные и жилые дома со стенами из кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)
1-2	Общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² до 750 включительно	многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки			
		0,0582	0,0564		
		0,0471	0,0512		
		0,0513	0,0489		
3-4	до 1500 включительно свыше 1500	0,0428	0,0368		
		0,0440	0,0405		
		0,0399	0,0399	0,0521	0,0728
5-8	от 2500 до 3500 включительно свыше 3500	0,0381	0,0362		
		многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
9	до 4500 включительно свыше 4500	0,0458	0,0435		
		0,0375	0,0372		
10-11	не зависимо от площади помещений не зависимо от площади помещений	0,0359	0,0374		
		0,0431	0,0351		
12 и более	не зависимо от площади помещений	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
9 и более	не зависимо от площади помещений	0,0278	0,0293		

Нормативы по отоплению в многоквартирных и жилых домах
при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета
с 01.01.2017 (с учетом повышающего коэффициента 1,6)

этажность	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)			
		многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)	многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)
1-2	Общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² до 750 включительно	многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки			
		0,0621	0,0602		
		0,0502	0,0546		
		0,0547	0,0522		
3-4	до 1500 включительно	0,0456	0,0392	0,0555	0,0776
		0,0469	0,0432		
5-8	до 2500 включительно	0,0426	0,0426		
		0,0406	0,0386		
9	до 4500 включительно	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
		0,0488	0,0464		
10-11	не зависимо от площади помещений	0,0400	0,0397		
		0,0382	0,0398		
12 и более	не зависимо от площади помещений	0,0459	0,0374		
		многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
9 и более	не зависимо от площади помещений	0,0296	0,0312		